

# ATELIER GEOFONCIER



2 & 3 JUILLET 2019

LES JOURNÉES NATIONALES  
GÉONUMÉRIQUES  
de L'AFIGÉO & DÉCRYPTAGÉO

ARTOIS EXPO - ARRAS - HAUTS-DE-FRANCE



2 & 3 JUILLET 2019

LES JOURNÉES NATIONALES  
**GÉONUMÉRIQUES**  
de L'AFIGÉO & DÉCRYPTAGÉO

ARTOIS EXPO - ARRAS - HAUTS-DE-FRANCE

# Portail **GEOFONCIER**

## Nouveaux Services

## Nouveau Modèle économique

**Joël PIEGAY**

Président SAS Geofoncier

**P BEZARD-FALGAS**

Délégué national du Portail Geofoncier



# LE CONCEPT DU PORTAIL GEOFONCIER

La volonté de l'OGE de moderniser la délégation de Service Public pour :

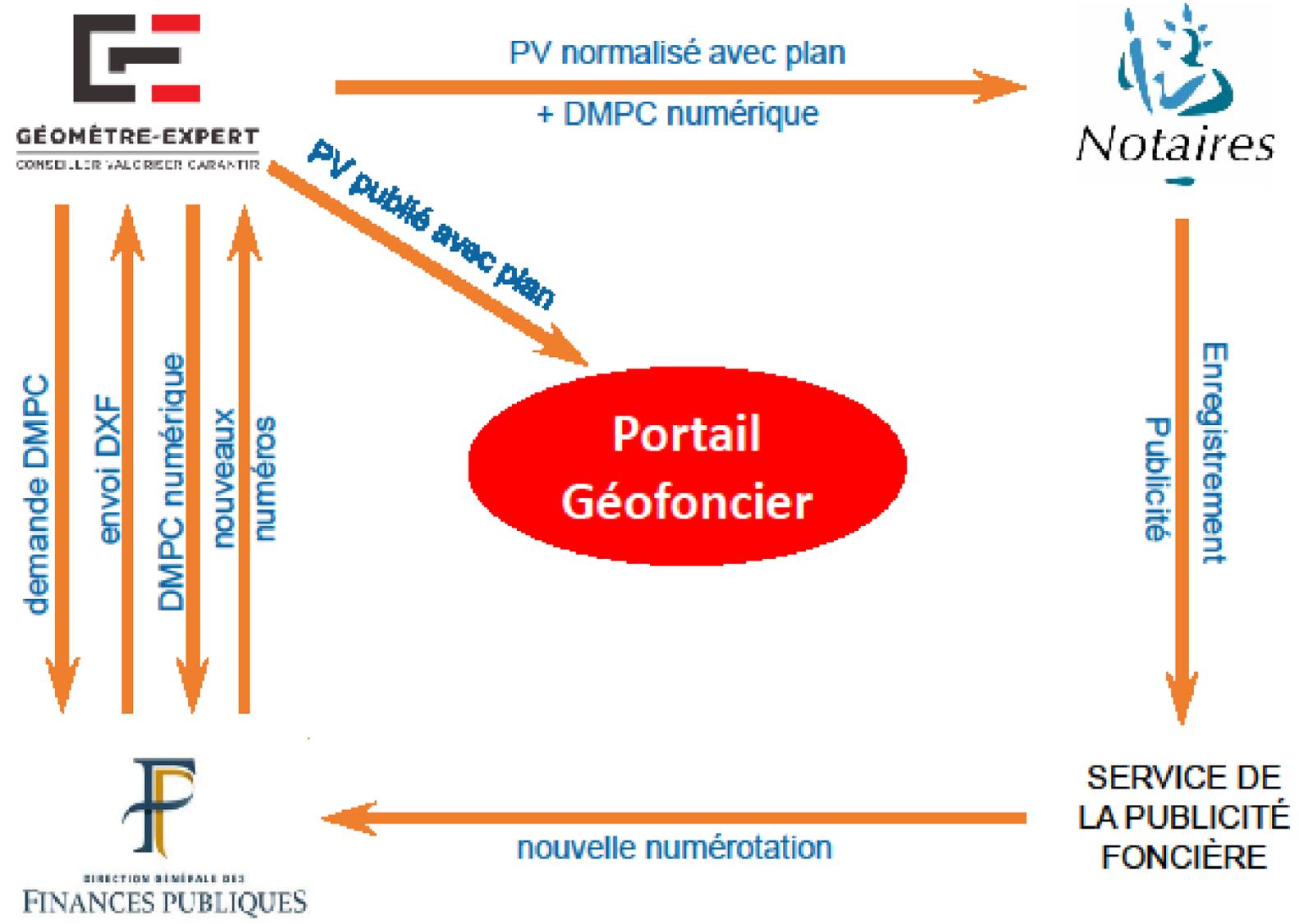
- \* la mission régalienne de la définition du Foncier
- \* les missions de production et de mise à jour du plan cadastral
- \* construire la « Chaine numérique du foncier »

L'application de la Directive INSPIRE pour :

- diffuser librement la Métadonnée du Foncier
- diffuser des données et des services aux géomètres experts
- proposer des données et des services aux clients et partenaires

# La Chaîne numérique du FONCIER

## Vers la « chaîne numérique du foncier »



# HISTORIQUE du portail Geofoncier

**2010 : Ouverture du Portail GEOFONCIER**

**2010** : Utilisation de l'API du Géoportail de l'IGN

**2011** : Ouverture du Portail au GRAND PUBLIC

**2012** : Mise en ligne du RFU (référentiel foncier unifié)

**2013**: Début de la Dématérialisation des DMPC

**2017** : \*\*\* Portail Geofoncier ALSACE-MOSELLE \*\*\*

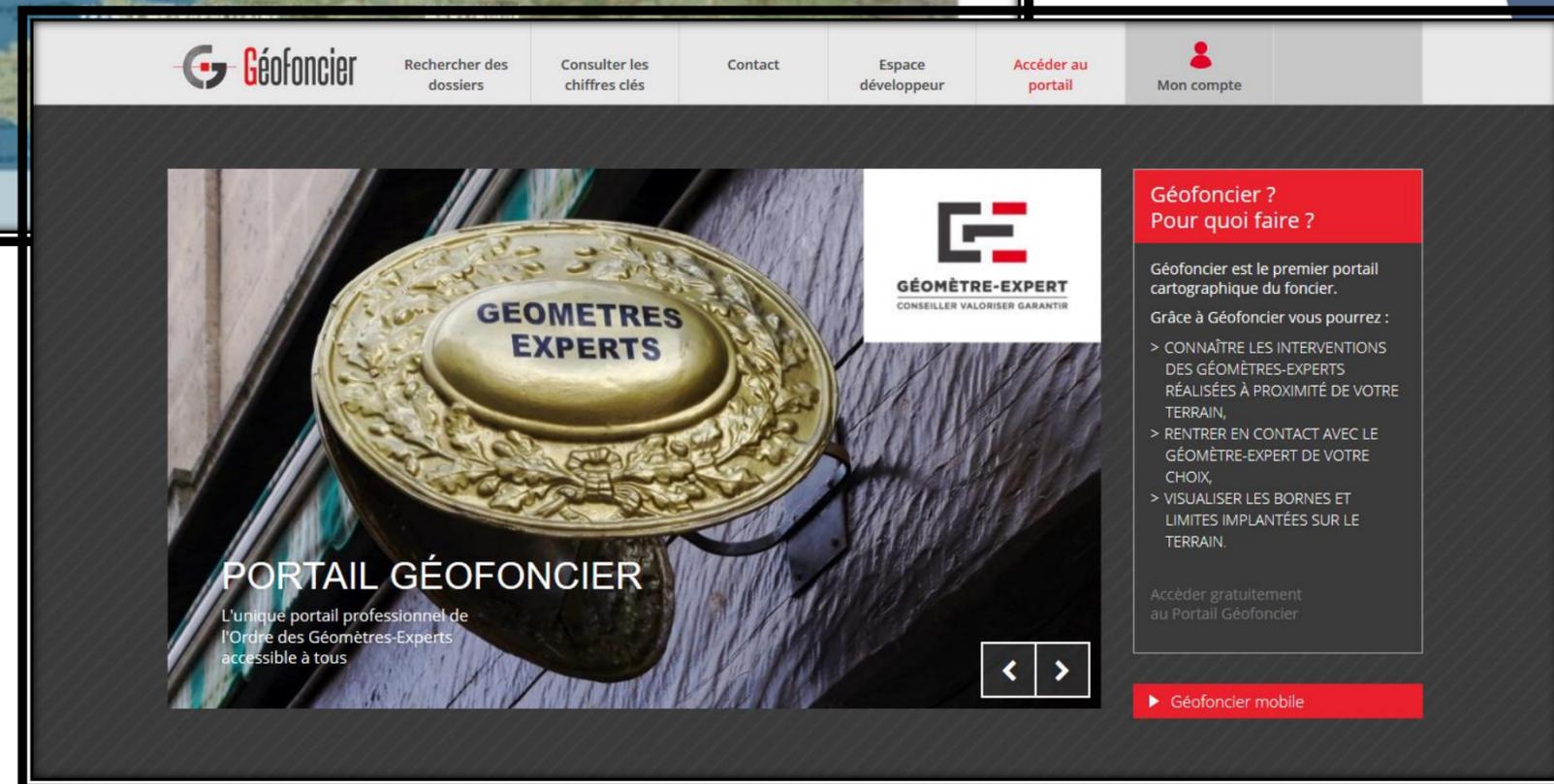
**2019/2020** : Une nouvelle version Portail Geofoncier V2



2010-2012



2012-2016



2016

# Les **CONTENUS** du Portail Geofoncier (à ce jour ...)

- 4 000 000** d'interventions FONCIERES géolocalisées : « GE »
- 13 000 000** d'objets RFU géoréférencés centimétriques
- 4 300 000** DA cadastraux dématérialisés et géolocalisés
- 7 200 000** DMPC avec les données de filiation cadastrale (DFI)

**Les données des dossiers des géomètres experts**

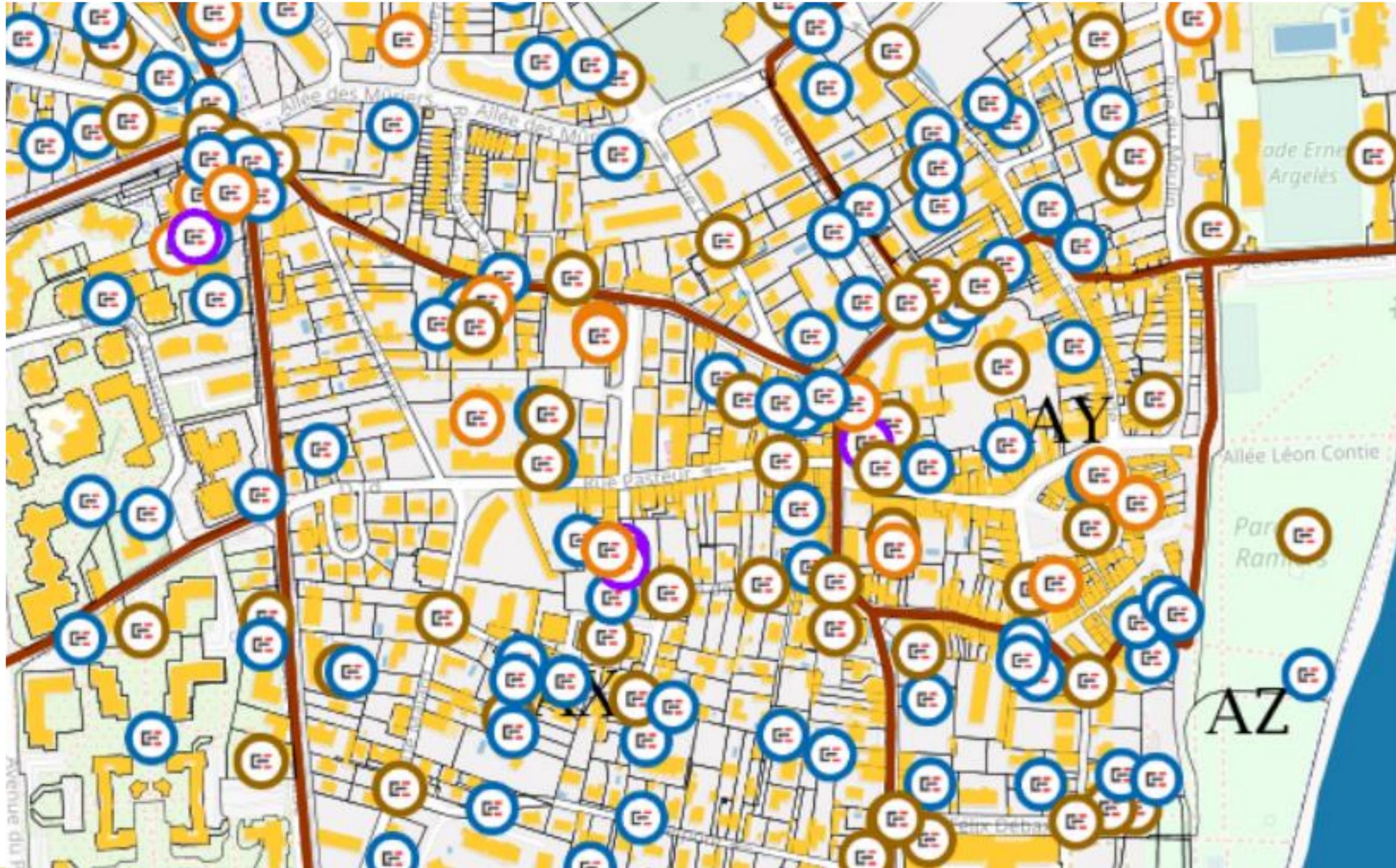
**(10 000 données foncières versées chaque jour par les GE)**

**Les flux de données géographiques et réglementaires publiques :**

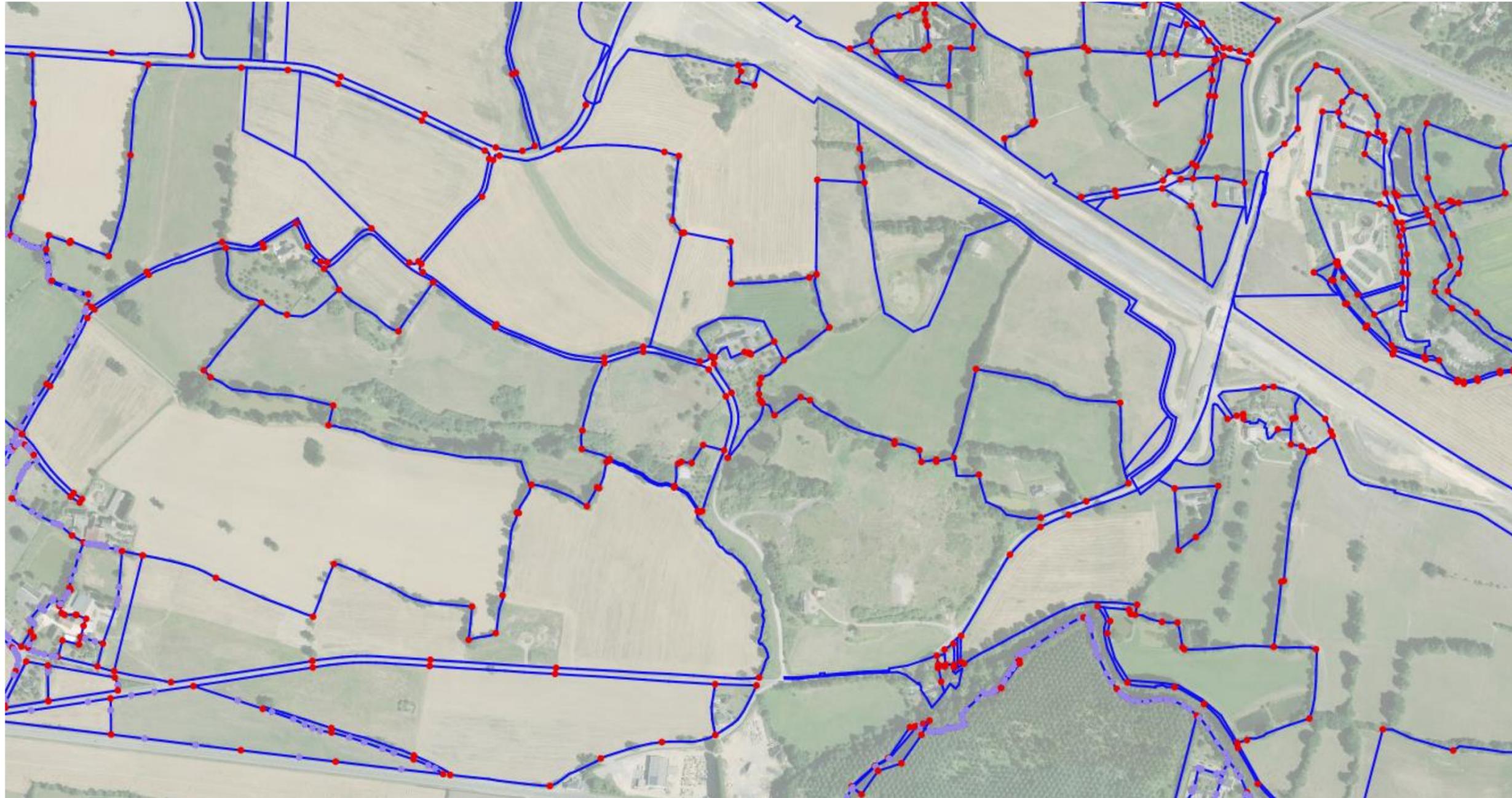
**Cadastre, IGN, urbanisme, environnement, risques, patrimoine, agriculture, topographie, DVF...**



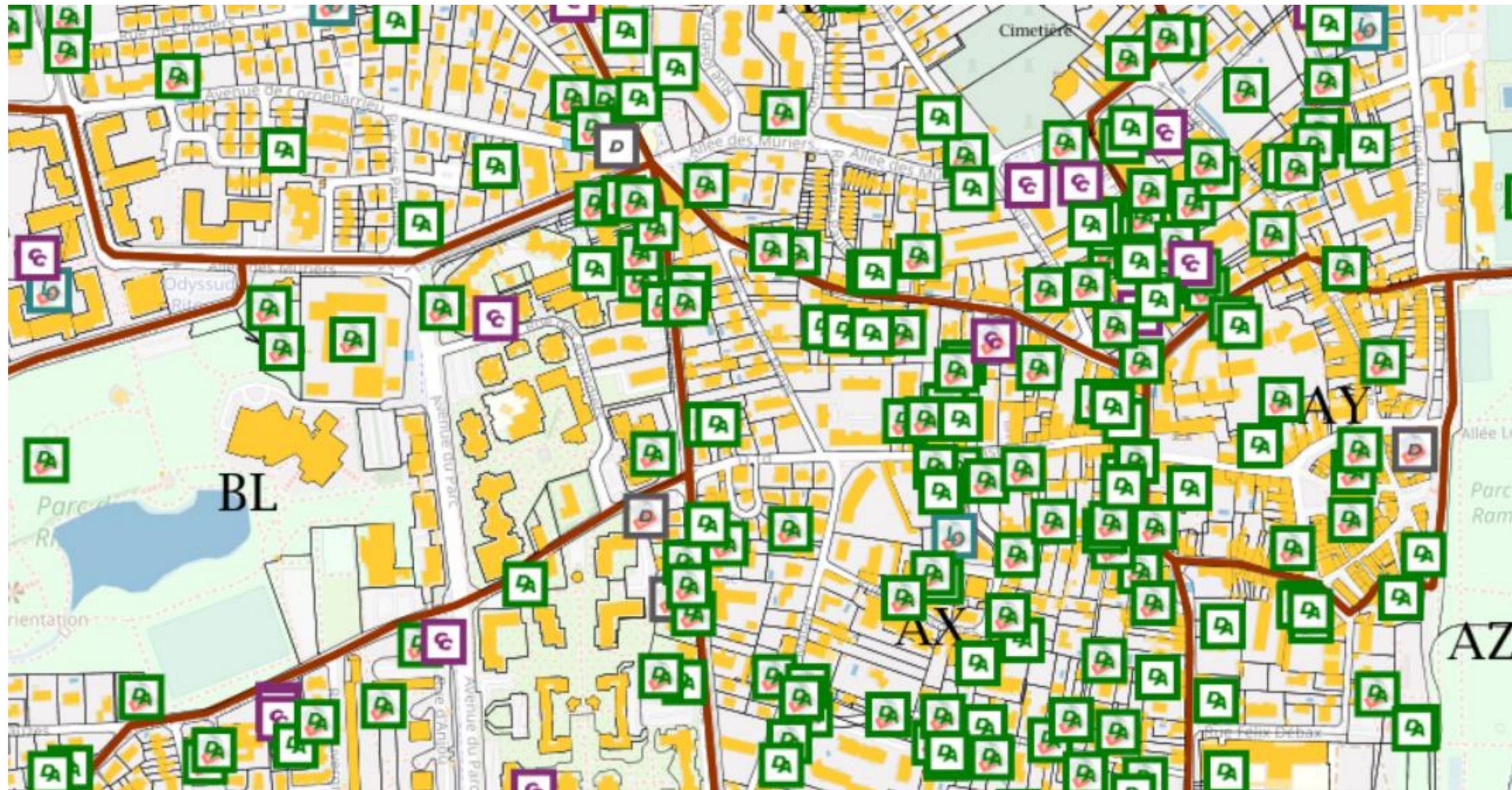
# Les **CONTENUS** du Portail Geofoncier : **FONCIER**



# Les **CONTENUS** du Portail Geofoncier : RFU



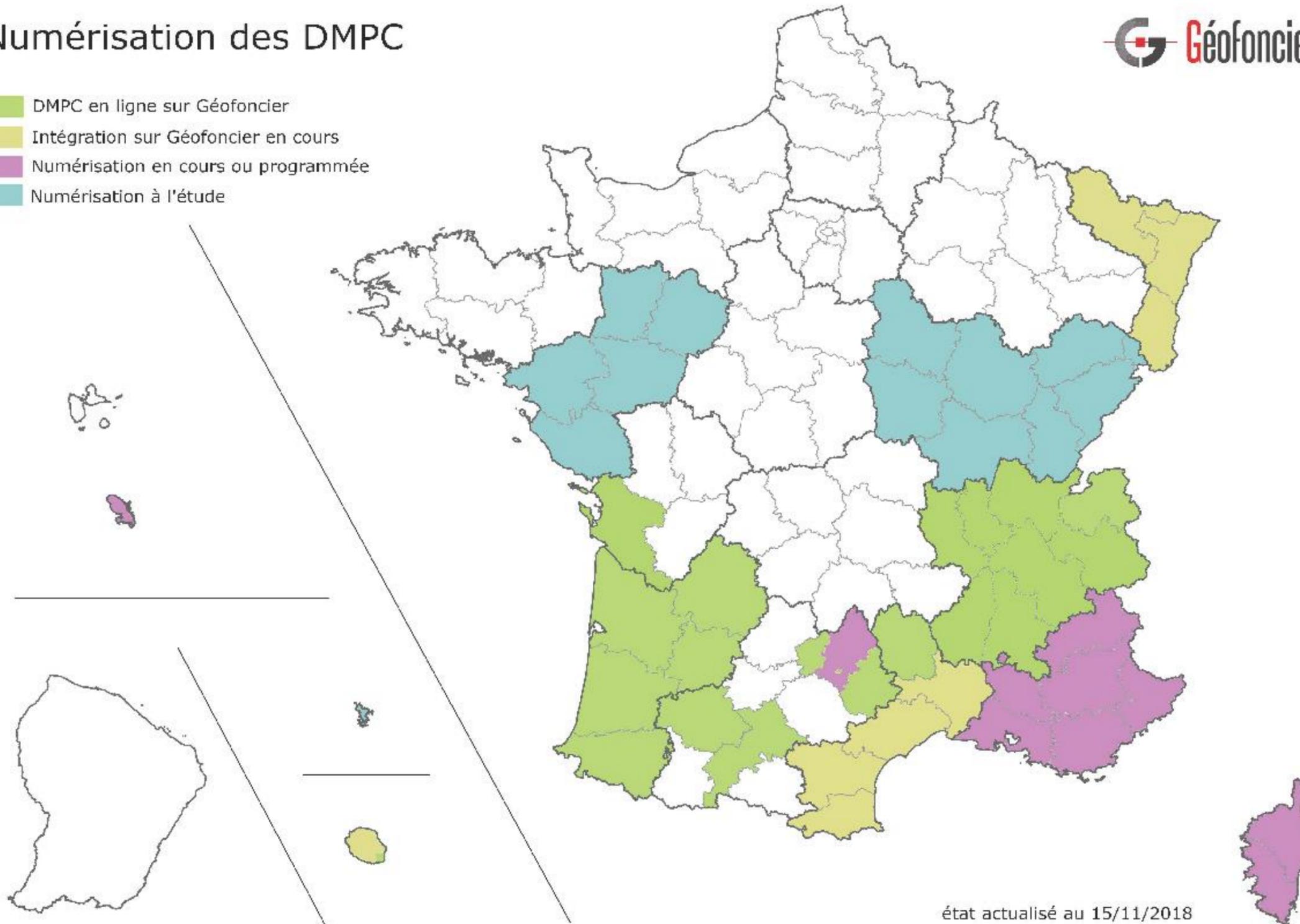
# Les CONTENUS du Portail Geofoncier : DA / DMPC



# Les CONTENUS du Portail Geofoncier : DMPC

## Numérisation des DMPC

- DMPC en ligne sur Géofoncier
- Intégration sur Géofoncier en cours
- Numérisation en cours ou programmée
- Numérisation à l'étude



état actualisé au 15/11/2018

4,5 millions

13,5 millions

# Les acteurs-utilisateurs du Portail Geofoncier

(à ce jour ...)

**1 800** Géomètres experts producteurs de données

---

**7 000** Professionnels du foncier et de l'immobilier  
(45 métiers identifiés : notaires, immobilier, agriculture, urbanisme...))

**28 000** Particuliers-propriétaires

---

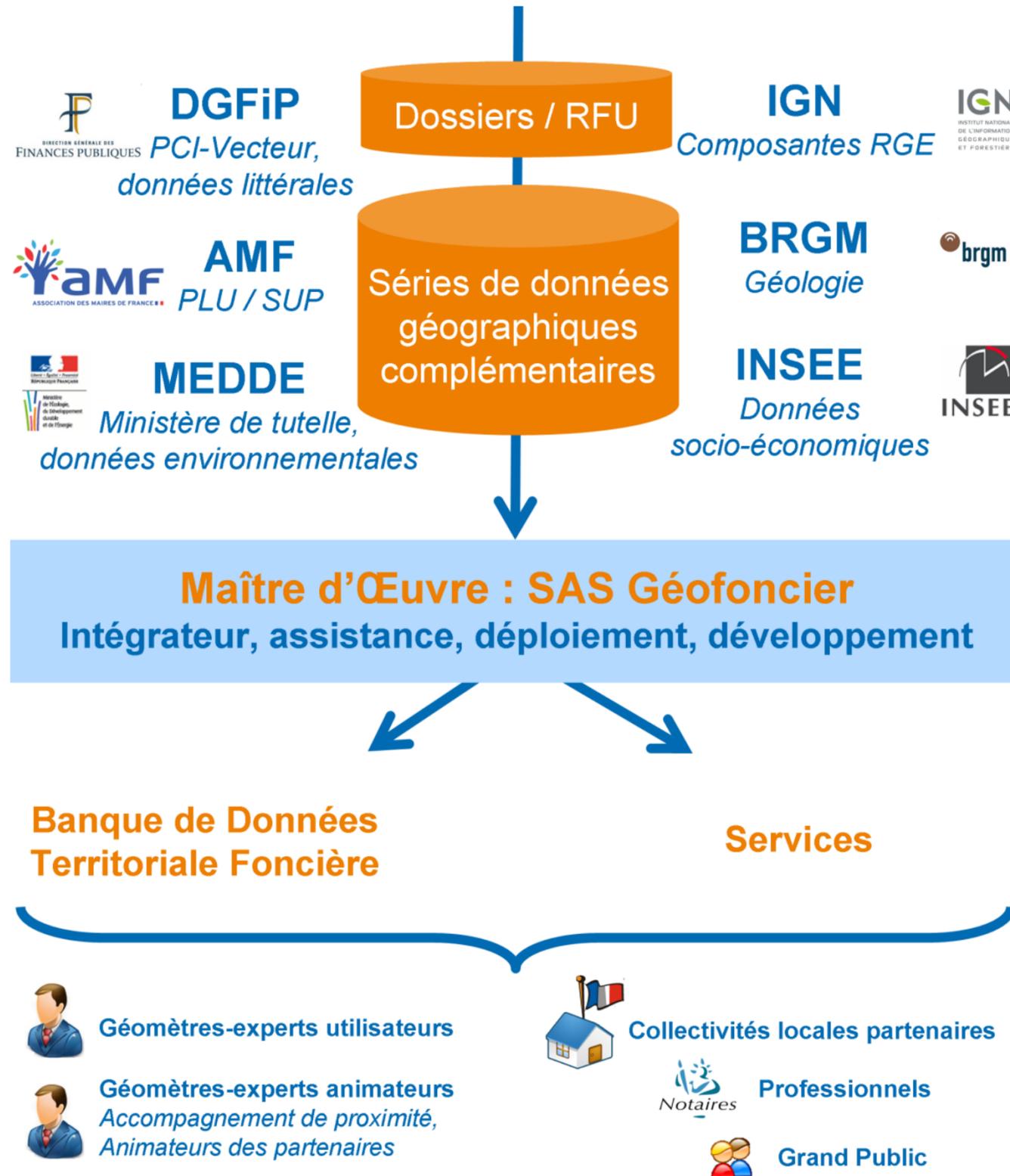
**800** Agents de la DGFIP (cadastre)

**700** Collectivités locales et territoriales

**800** Enseignants



# Géofoncier



## Organigramme de fonctionnement

Actionnaire unique  
(OGE / GED)



# Les fonctions du Portail Geofoncier

## Métadonnées et Données : Collecte et Diffusion :

Des métadonnées des interventions foncières géolocalisées

Des données Foncières (bornage, division, copropriété, lotissement ...)

Des données du RFU géoréférencées-centimétriques



# Les fonctions du Portail Geofoncier

Des données du RFU géoréférencées-centimétriques



# Les fonctions du Portail Geofoncier

## Les SERVICES à valeur ajoutée :

**Téléchargement de documents fonciers** (service payant)

**Mise à disposition du RFU à la DGFIP et à l'IGNF pour la RPCU**

**Dématérialisation et géolocalisation des DMPC «La Mémoire du foncier»**

**Production des données de filiation des parcelles cadastrales (DFI)**

**Intégration d'une plateforme de Signatures électroniques**



# Les fonctions du Portail Geofoncier

## Les SERVICES à valeur ajoutée :

### **Téléchargement de fiches PARCELLE :**

Renseignements synthétiques et multithématiques de la parcelle

### **Téléchargement direct des dossiers d'un ou plusieurs Géomètres experts :**

Service proposé aux partenaires en relation avec leur(s) géomètres experts

### **Analyse des données des Valeurs foncières ( DVF)**

Service de géolocalisation et d'analyse multicritères

### **Mise à disposition d'une API Geofoncier :**

Pour tous utilisateurs et éditeurs d'outils géomatiques

# Les évolutions du Portail Geofoncier : **CAP 2023**

## Une **NOUVELLE** Version : **GEOFONCIER V 2**

Avec une nouvelle architecture et une nouvelle ergonomie orientée métier

## Un **NOUVEAU** Modèle économique :

Ouverture d'abonnements et de services dédiés

## Un **PROJET NATIONAL**: la **Dématérialisation des Données mémoire du Foncier**:

DMPC , Plans de remembrement, Modèle 40 , archives des cabinets....( + de 5 M€...)

# Les nouveaux SERVICES du Portail Geofoncier

Dédié aux COLLECTIVITES LOCALES :

Ouverture du portail « Géomètre expert » à leur Service Foncier pour :

**Géolocalisation de leurs interventions foncières**

**Accès aux données des géomètres experts**

**Versements de leurs données de délimitation des propriétés publiques**

**Versement de leurs données RFU**

**Versement des données d'alignement**

# Portail Geofoncier : PROSPECTIVES .....

## GEOFONCIER et les Données Géographiques Souveraines :

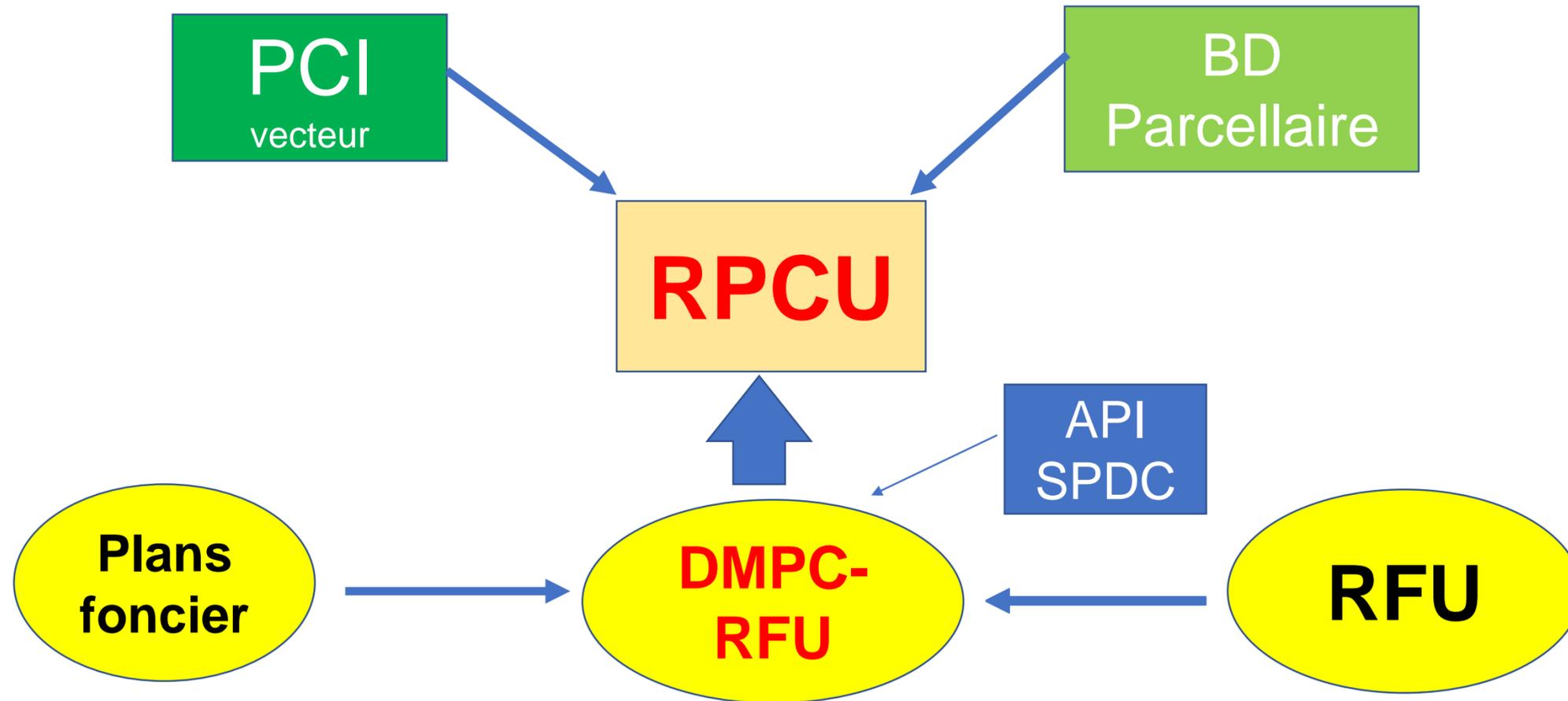
- **DGFIP – OGE/GE – Notaires – SPF**
- **Vers la « chaine numérique du foncier »**
  
- **IGN – DGFIP – OGE / GE – GEOFONCIER**
- **Vers un Plan cadastral dynamique et modernisé**



# Les DEFIS à relever : La Mise à jour dynamique

**202... : Plans foncier + RFU + DMPC + SPDC = l'OPENDATA-FONCIERE**

avec un DMPC  
« inversé » !...



**En savoir plus**

**[www.geofoncier.fr](http://www.geofoncier.fr)**

**[contact@geofoncier.fr](mailto:contact@geofoncier.fr)**

